

# 貸店舗・倉庫・工場

# 小田原市成田 65坪

# 調整

## 最寄駅

小田急小田原線【富水】駅より徒歩約27分  
小田原厚木道路【小田原東】ICより約1.4km

## 概要

所在地	神奈川県小田原市成田798-3
建物	鉄骨造2階建
床面積	延床面積:268.14㎡(81.11坪)※現況優先
用途地域	市街化調整区域
築年数	昭和55年10月
接道	東側:約6.5m

## 賃貸条件

月額賃料 (消費税込)	¥1,500,000-		
保証金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
償却	年10%償却更新時補填	管理・共益費	なし
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月(税別)
現況	空き	引渡日	相談

## コメント

- ★大型車搬出入可！
- ★約10台駐車可能！
- ★視認性の良い交差点付近！
- ★売買相談できます！(7,500万円)
- その他賃料等、諸条件ご相談できます！

## 平面図・案内図・現地写真など



敷地面積:797.78㎡(241.32坪)

店舗・工場(鉄骨造2階建)  
1階 171.14㎡  
2階 44.00㎡  
合計215.14㎡

倉庫(鉄骨造平屋建) 38㎡  
倉庫(木造平屋建) 15㎡

3棟合計:268.14㎡(81.11坪)

■問い合わせ

■運営会社

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17  
株式会社さかす不動産  
埼玉県知事免許(3)第22232号

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



048-423-5568

TEL: 048-268-3170  
FAX: 048-423-5581